

Objektname: Verwaltungsgebäude SPÄTI AG, Bellach



Typ:  Passivhaus, Minergie-P zertifiziert  
 Passivhaus, Minergie-P ECO zertifiziert  
 Passivhaus, PHPP zertifiziert

Minergie-P Nr.: SO-026-P-ECO

PHPP Nr.:

Nutzung: Verwaltungsgebäude

Bauzeit: Sept. 2012 – August 2013

EBF: 576 m<sup>2</sup>

Standort: Kaselfeldstrasse 3, 4512 Bellach

Bauherrschaft: Späti Holzbau AG

Architekt: Thomas Späti

Wärmedämmprojekt: Späti Holzbau AG, 4512 Bellach / Enerconom AG, 4500 Solothurn

Energienachweis: Enerconom AG, 4500 Solthurn

Unternehmer: Heizung/Lüftung: Firma Saudan, 4500 Solothurn

Sanitär: Firma Cadola, 4500 Solothurn

Elektro: AEK / Ferrari, 4500 Solothurn

Fenster: Wenger Fenster, 3752 Wimmis

Holzbau: Späti Holzau AG, 4512 Bellach

Beschrieb: Im zweigeschossigen Büroneubau sind die Büroräumlichkeiten der Firma Späti untergebracht. Das kompakte Bürogebäude ist ab der Decke im Kellergeschoss in Holz erstellt. Ein grosszügiger gedeckter Vorplatz empfängt die Kunden und Besucher. Im Erdgeschoss ist neben dem Empfang die Parkettausstellung sowie das Bemusterungszentrum untergebracht. Im Obergeschoss befinden sich Grossraum- und Einzelbüros sowie Besprechungszimmer.  
Die Wärmeerzeugung erfolgt über eine Sole/Wasser Wärmepumpe (Inhalt Quellwassertank 7'500 lt). Mit einem 50-Liter Boiler wird das Warmwasser aufbereitet. Eine Photovoltaik-Anlage mit 29-36 kWp-Leistung ist vorgesehen.

Bestimmungen: Wir freuen uns über die Publikation der Objekte unserer Mitglieder und unterstützen Sie dabei gerne!  
- Benennen Sie jedes publizierte Bild des jeweiligen Objektes mit folgendem Zusatz:  
„Architekt (Foto): Späti 4512 Bellach“  
- Bei Detailfragen zum Objekt wenden Sie sich bitte an: Beat Späti, 032/618 22 22  
[beat.spaeti@spaeti.ch](mailto:beat.spaeti@spaeti.ch)

Fotos: Die Fotos können als Druckvorlage bei Späti Holzbau AG bezogen werden.



Verwaltungsgebäude Späti\_A\_SO026PECO



Verwaltungsgebäude Späti\_B\_SO026PECO



Verwaltungsgebäude Späti\_C\_SO026PECO



Verwaltungsgebäude Späti\_D\_SO026PECO



Verwaltungsgebäude Späti\_E\_SO026PECO



Verwaltungsgebäude Späti\_F\_SO026PECO