

Objektdatenbank

Objektname: **MFH MINERGIE-P Laupen ZH**

Typ: Passivhaus, Minergie-P zertifiziert
 Passivhaus, PHPP zertifiziert

Minergie-P Nr.: **ZH-186-P**
ZH-187-P

Nutzung: Mehrfamilienhaus, Mietwohnungen
Bauzeit: Juni 2013 - März 2015
EBF: Total 1'932 m² (1'087m² + 845m²)
Standort: Winkelstrasse 6 & 8
8637 Laupen ZH



Bauherrschaft: Privat

Architekt / Bauleitung: SRT Architekten AG
Wärmedämmprojekt: SRT Architekten AG
Energienachweis: SRT Architekten AG

Unternehmer:

Bauingenieur	Schulthess + Dolder AG, 8620 Wetzikon
HLKS-Planer	MD-PLAN GmbH, 8330 Pfäffikon ZH
Elektroingenieur	Wolf Elektro AG, 8620 Wetzikon
BlowerDoor Test	Bau- & Energieberatung, 5035 Unterentfelden

Beschrieb: Die zwei Mehrfamilienhäuser mit Total 11 Wohnungen liegen unweit des idyllischen Weihers in Laupen ZH. Der südwestliche Bereich der Parzelle bleibt unbebaut und lässt dadurch einen gut besonnten Aussenbereich entstehen. Gegenüber der Winkelstrasse soll kein "Riegel" erstellt werden, weshalb die beiden Bauten leicht verschoben und abgewinkelt ausgebildet sind. Der Aussenraum fliesst somit um die Gebäude herum. Durch die abgewinkelten Grundrisse haben alle Wohnungen ungehinderte und differenzierte Ausblicke auf die Umgebung. Bei den in der Massivbauweise erstellten Bauten wurde auf einen energetischen und qualitativ hochwertigen Ausbau geachtet.

Energiekonzept / Gebäudetechnik:

Je Gebäude eine zentrale Wärmeerzeugung mit Wärmepumpe und Erdsonden als Quelle, 18m² Solarthermie, CO₂ gesteuerte Komfortlüftung mit separatem Gerät pro Wohnung sowie selbstregulierende Bodenheizung.

Konstruktion:

Massivbauweise mit Kompaktfassade, Aussenputz mit vertikalem Besenstrich im Dickbettverfahren, grosszügige Vordächer bei Dachrandabschluss.

Bestimmungen: Bei Detailfragen zum Objekt wenden Sie sich bitte an:
SRT Architekten AG, Pascal Tschirren, 043 268 85 88, pascal.tschirren@srt-architekten.ch

Fotos: Alle Fotos durch Klaus Hoffmann Fotograf, 8620 Wetzikon.
Die Fotos können als Druckvorlage bei Klaus Hoffmann (076 411 25 58) bezogen werden.

